

新北市政府 109 年下半年新措施

類別	措施	說明	實施月份	機關
便利服務	新北市好孕專車乘車 E 化支付系統	好孕專車 E 化乘車券系統提供孕婦線上付款功能，亦減少紙本運作造成人力成本增加，預計本市每年約計 1 萬名孕婦受益。	7 月	社會局
	國道客運 1210、1211 線移撥為本市公車路線，可使用雙北 1280 月票、敬老愛心卡、並享轉乘優惠	國道客運 1210、1211 線移撥為本市市區公車路線，民眾可使用雙北 1280 定期票、敬老愛心卡，並享有捷運、公車間轉乘優惠，減輕乘客之負擔，並進一步提高林口地區大眾運輸使用率。	7 月	交通局
	全國收辦抵押權、拍賣登記	自 109 年 7 月起，除住址變更登記、更名登記、書狀換給登記、門牌整編登記、更正登記、預告登記及塗銷預告登記等 7 種登記項目外，新增拍賣及抵押權登記，民眾可以就近至任一地所辦理，省時省力更便利。	7 月	地政局
	新北不動產愛連網簡易版上線	原系統是以地理資訊平台為基礎，如無 GIS 平臺操作經驗之非專業人士較難上手，故新增簡易版本，以引導模式協助民眾操作，將常用服務如土地分析、週遭交易實價資訊、3D 地形建物切換等功能可一鍵式查詢。	7 月	地政局
	65 歲以上及團體徵收補償費發放預約到府服務	針對 65 歲以上年長者或同一受理地點 5 人以上者，提供以電話、傳真或郵件預約到府服務，由承辦人員親自到當事人家中或約定地點，協助民眾填寫表單並核對身分後，將款項直接匯入本人帳戶。	7 月	地政局
	預約到府收取區段徵收意願調查表	為服務平日上班、行動不便及年長等民眾，開放當事人得透過電話或於說明會現場，即可預約任何平假日(0900~1700)，由同仁直接依約定地點收取調查表，以加強為民服務並提升回收率，了解區內地主需求。	7 月	地政局

類別	措施	說明	實施月份	機關
便利服務	重劃相關說明會新增線上直播管道	自 7 月起新增重劃說明會線上直播管道，民眾可以於行動裝置同步觀看說明會現場情形，將節省親洽會場的通勤時間，亦能使無法到場之民眾即時接收說明會重要資訊。	7 月	地政局
	外送平臺助微型餐飲拓商機	<ol style="list-style-type: none"> 1. 補助有意願使用外送平臺之店家相關費用，搭配後續消費行銷推廣活動，增加使用率及曝光率。 2. 以跨平臺方式舉辦消費競賽活動，提供限量好禮，促進消費者消費意願。 3. 本專案預計輔導 100 家業者參與，且能創造 150 萬元商機。 	7 月	經發局
	超商通路展售新北好物	<ol style="list-style-type: none"> 1. 辦理通路上架說明會，協助新北廠商與超商通路進行媒合。 2. 將與超商業者合作推出本市好物的專屬優惠。 3. 媒合新北市廠商上架各超商通路，補助檢驗及物流費，減輕上架負擔。 4. 無工廠及產能較低之廠商，與超商業者以代工方式或限量通路販售，開闢新銷售管道。 5. 預計至少 25 家廠商參與，初估年底前吸引 10 萬人次目光。 	7 月	經發局
	新增 5 處家庭照顧者支持據點	109 年度依據老年人口推估規劃 5 處家庭照顧者支持據點(新北市家庭照顧者關懷協會、財團法人伊甸社會福利基金會附設新北市私立居家式服務類長期照顧服務機構、社團法人中華民國士林靈糧堂社會福利協會、財團法人臺灣省私立健順養護中心及財團法人老五老基金會)分區主責，並針對高風險家庭照顧者分層分流個案管理。	7 月	衛生局
	新北動健康 APP3.0 新增	新北動健康 APP 飲食專區建置「我的餐盤」記錄功能，讓民眾將每日飲食拍照上傳，並於	7 月	衛生局

類別	措施	說明	實施月份	機關
	「我的餐盤」拍照上傳即時熱量分析	7月1日起新增每日熱量建議功能，將紀錄之餐食換算成熱量，讓民眾均衡攝取營養同時也能了解並控制每日熱量。		
便利服務	長照交通接送服務可線上預約	為了使長照個案能更便利與彈性預約車輛，自109年8月4日啟用長期照顧交通接送統一預約服務系統，透過系統可查詢用車紀錄與使用額度，讓長照交通接送服務更便利。	8月	衛生局
	新北智慧社區APP2.0	智慧社區APP近期榮獲IDC亞太智慧城市公民參與首獎，現為了讓社區管委會或物業公司在社區管理上更便利，預計109年10月前推出社區功能調整機制，管委會或物業公司可依社區需求進行功能調整，如該社區沒有公設項目提供借用，則管委會可以將「公設預約」功能關閉，讓服務畫面更簡潔清楚，管理更有效率。	10月	研考會
	新北桃園圖書通還服務	提供民眾跨縣市圖書「甲地借、乙地還」的便捷服務，提升還書的彈性及便利性。	10月	文化局
	新增新莊區、汐止區及鶯歌區三家智能衛生所	為落實推展智能城市理念，擇定新莊區、汐止區及鶯歌區衛生所，與民間企業合作建置「智能化衛生所」，針對服務所需軟、硬體設備智慧科技化，提升健康服務產業動能及民眾健康照護服務品質，改善衛生所的服務效能。	10月	衛生局
	地籍清理價金申領進度線上查詢	受理機關可透過本系統管理案件資料，且民眾可隨時上線查詢案件辦理進度，無須再以電話向機關查詢，提升行政效率及節省民眾查找成本。	12月	地政局
行政措施	新北市都市更新106重建專案計畫	為回應民眾對於加速都市更新審議的期盼，推出「新北市都市更新106重建專案計畫」，以簡化程序及書圖內容、快速審議的模式，讓整合住戶達100%同意協議合建、0爭議的案件，在6個月內審議完畢，快速通關進行都更重建。	7月	城鄉局
	新北市都市更新房屋，於房屋稅減半徵收期間屆滿後再折	為進一步提升都更成效及減輕納稅義務人稅負，增訂「都市更新後房屋所有權人為自然人，且於房屋稅減半徵收期間內未移轉者，於減半徵收期間屆滿後，就持有房屋期間折減其房屋課稅現值20%至喪失所有權止，並	7月	財政局

類別	措施	說明	實施月份	機關
	減其課稅現值 20% 之租稅優惠方案	以 8 年為限。」之租稅優惠方案，並自 109 年 7 月 1 日起適用。		
	新北市地上權房屋之地段等級調整率降二級	考量地上權房屋無法出售，未享有不動產增值利益，與一般房屋有別，且為吸引廠商投資及活化公有土地，增訂「地上權房屋之地段等級調整率降二級」之租稅優惠，並自 109 年 7 月 1 日起適用。	7 月	財政局
行政措施	開辦「新北市應屆畢業青年初次尋職就業服務計畫」	1. 針對本市 109 年度應屆畢業後連續 2 個月未就業青年，提供職業心理測驗及就業諮詢，擬定就業輔導計畫，透過職業心理測驗、深度就業諮詢、就促研習、團體輔導、職場參訪、職訓推介、推介就業等，協助青年釐清職涯方向，儘速就業。 2. 每次輔導期間提供 5,000 元輔導津貼，每人合計最高補助新臺幣 1 萬 5,000 元整。	7 月	勞工局
	開辦「新北市應屆畢業青年職業訓練補助計畫」	凡設籍新北市且年齡在 18 至 29 歲，109 年度高中職、大學(專)應屆畢業且無工作之青年，參與政府自辦、委辦及依職業訓練法設立之財團法人職業訓練機構所辦理職業訓練課程且無中途退訓或申請退費者，最高補助金額為新臺幣 2 萬元，以申請 1 次為限。	7 月	勞工局
	新北市 HOPE 青少年就學就業關懷計畫	為協助 15 歲至 18 歲目前未就學未就業、生涯尚未規劃的青少年，適性發展找到人生方向就學或就業，統整跨局處資源，加上外部協助單位、民間團體等力量，打造 HOPE 計畫建立合作機制，共同協助需要扶助之青少年。	7 月	教育局

類別	措施	說明	實施月份	機關
	實價登錄新制	108年7月31日修正公布平均地權條例第47條、第81條之2及第87條，將不動產買賣案件成交資訊調整以買賣雙方為申報義務人及併移轉登記辦理，並依違法內容程度區分罰則輕重。	7月	地政局
行政措施	配合「擴大五股都市計畫發布前試辦計畫」，專案速辦申請非都市土地變更編定審查案件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 為便利區內業者申請試辦計畫，並提高審查效率，市府簡化試辦計畫相關審查流程，以往受理興辦事業計畫及用地變更申請，皆以書面平行會審方式請各單位提供意見，作業時程較長，現試辦計畫改以跨局處聯合審查會方式進行，各單位審查意見均一次性於聯合審查會中提出，業者如有問題可當面與各單位雙向溝通交流，以利調整計畫內容。 2. 另為加速審查流程，用地變更編定階段之會勘及審查項目，皆併同於興辦事業計畫階段進行，以避免行政程序重複，並有利於整合各階段審查意見，故就該類型非都市土地變更編定申請程序可由原60天縮短至14天。 	7月	地政局
	產出泥漿類剩餘土石方(B6、B7類)或一般剩餘土石方(非泥漿類)達1萬立方公尺以上之建築工地將實施採用申請電子聯單	<ol style="list-style-type: none"> 1. 電子聯單產出前由建築工地業者申請土方計畫時，於線上登載相關資訊，經工務局審核後，購買本市專用防偽紙自行列印電子聯單，於工地出土及收容處理場所收土時，以3C裝置掃描聯單拉選及確認資料(車輛駕駛、車頭號碼及車斗號碼)，完成車輛出車及進場等管制。 2. 警察局、環保局等攔查時以3C裝置掃描聯單QRcode了解車輛(車頭及車尾牌照)、駕駛、土質、數量、路線及收容處理場所等相關載運情形。 	7月	工務局

類別	措施	說明	實施月份	機關
	「防疫不防藝·街藝一起來」-新北市街頭藝術活絡計畫	為振興受疫情影響的街頭藝術環境，結合本市藝文場館，提供街頭藝術演出機會自 8 月起，每月將提供近 100 組街頭藝術演出機會。	8 月	文化局
	「本市市級風景特定區行政區(平溪區、瑞芳區、新店區)及本市轄管淡蘭古道等登山步道全面禁菸」，自 109 年 9 月 1 日起違法者開罰	為保護市民免於二手菸危害，自 109 年 9 月 1 日起，如於本市市級風景特定區行政區(平溪區、瑞芳區、新店區)及本市轄管淡蘭古道等登山步道違規吸菸者，將依菸害防制法第 31 條第 1 項規定，處新臺幣 2 千元以上 1 萬元以下罰鍰。	9 月	衛生局
行政措施	北宜公路部分彎道區段執行區間平均速率執法限速管制	<ol style="list-style-type: none"> 1. 北宜公路 19 公里至 23.1 公里區間平均速率執法措施自 108 年 4 月 1 日起實施，實施後違規車輛數下降 99%，事故件數減少 54%，且無 A1 交通事故。 2. 109 年度規劃延伸現有執法路段，從原 23.1K 延伸至 56K(石牌縣界公園)，亦納入區間測速範圍，並自 12 月起開始執法。 	12 月	警察局