

貳、財政局

新北市政府財政局 110 年度施政計畫重點

一、持續推動落實開源節流及精進財務策略

- (一) 強化各機關成本效益觀念，廣續推動機關辦理開源節流。
- (二) 積極爭取符合本市施政需求之中央計畫型補助款。
- (三) 移轉使用地方政府歲計會計資訊管理系統 (CBA2.0) 庫款支付及憑單線上簽核功能。

二、提升公產管理效能及促進資產活化運用

- (一) 加強環境清理，防範疫情。
- (二) 有效遏阻新占，保障市產。
- (三) 勘選儲備可標租及處分標的，充裕市政財源。
- (四) 依土地管理風險判斷清查頻率提升資產管理效能。
- (五) 釐正產籍系統，提高資料正確性。

三、加強菸酒管理

- (一) 廣續辦理菸酒法令宣導。
- (二) 查察買賣未變性酒精業者並列冊管理。
- (三) 訂定並執行私劣菸酒年度抽檢及查察方案。
- (四) 落實飲用私劣酒發生重大傷害事故緊急通報系統之運作。
- (五) 加強查緝不法菸酒。

四、督導基層金融

- (一) 不定期派員查核基層金融機構變現性資產及安全維護措施。
- (二) 督導基層金融機構，就金融檢查報告缺失改善。
- (三) 輔導農、漁會信用部及信用合作社業務。
- (四) 辦理轄內農會信用部業務考核。

五、落實稅捐稽徵

- (一) 合理調整稅基，促進租稅公平。
- (二) 貼心便民措施、E 化快捷服務，營造優質納稅環境。
- (三) 精進清查技術，防止新欠清理舊欠，維護租稅公平。

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
1	板橋民權段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 100 年 1 月起辦理規劃團隊招標，預計於 111 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選及簽約、可行性評估、公告招商、評選都市更新實施者作業及簽約、更新事業計畫、權變計畫審查、取得建照、施工及專案技術顧問案簽約。 (二) 110 年：施工。 (三) 111 年：施工、完工並取得使照、成果備查、點交。	一、透過都市更新，改善新板特區周邊地區都市風貌及周遭環境。 二、改善基地破舊窳陋情況，提高公有土地使用效能，活化區域環境。	2,400 (都更基金)	板橋區
2	新莊文德段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 99 年 6 月起辦理規劃團隊招標，預計於 113 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選及簽約、可行性評估、協調警察局新莊分局新莊派出所公用需求面積及空間配置、歷史建築武德殿處理方式、擬訂更新計畫、公告招商、評選都市更新實施者及簽約、提送更新事業計畫、權變計畫及審查。 (二) 110 年：事業及權變計畫審查、取得建照及施工。 (三) 111 至 112 年：施工。 (四) 113 年：施工、完工並取得使照、成果備查、點交。	一、配合新莊廟街改造計畫，並將範圍內歷史建築武德殿原地保存、修復，創下公辦都更保存歷史建築的首例。 二、促進公有土地活化再利用，增益公有財產經營效益。 三、改善地區生活環境，提供周圍社區優質、便利之公共設施。	0	新莊區
3	土城運校段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 100 年 3 月起辦理規劃團隊招標，預計於 113 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選、可行性評估、公告招商、評選都市更新實施者及簽約、提送更新事業計畫、權變計畫及審查。 (二) 110 年：事業及權變計畫審查、取得建照及施工。 (三) 111 至 112 年：事業及權變計畫審查、取得建照及施工。 (四) 113 年：施工、完工並取得使照、成果備查、點交。	一、因應捷運通車，採整體開發方式形塑良好都市景觀及居住環境，以改善當地巷道狹窄破舊髒亂之環境及提升應有生活機能。 二、提高公有土地利用強度。	1,200	土城區

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
4	汐止智興段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 101 年 10 月起辦理規劃團隊招標，預計於 114 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選及簽約、可行性評估作業、公告招商、提送更新事業計畫、權變計畫及審查。 (二) 110 年：權變計畫及審查、取得建照及施工。 (三) 111 至 113 年：事業及權變計畫審查、申請建照、施工、完工並取得使照。 (四) 114 年：成果備查、點交。	一、靈活開發利用，提高市產運用效能。 二、改善汐止國小地區周邊環境，靈活開發利用大面積市有土地。	0	汐止區
5	三重光興段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 101 年 10 月起辦理規劃團隊招標，預計於 114 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選及簽約、可行性評估作業、公告招商、評選都市更新實施者作業、簽約。 (二) 110 年：提送更新事業計畫、權變計畫、審查更新事業計畫、權變計畫。 (三) 111 至 113 年：事業及權變計畫審查、申請建造執照、施工、完工並取得使照作業。 (四) 114 年：完工並取得使照、成果備查、點交。	一、靈活開發利用，提高市產運用效能。 二、以都市更新方式重建三重消防分隊、活化區域環境，提升環境品質。	0	三重區
6	樹林東昇段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 103 年 8 月起辦理規劃團隊招標，預計於 118 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年：已完成招標規劃團隊評選、議價及簽約、可行性評估作業、更新地區劃定、招商前置作業。 (二) 110 年：招商文件審查作業、公告招商、評選都市更新實施者作業。 (三) 111 年：簽約、提送事業計畫、權利變換計畫。 (四) 112 至 113 年：審查事業計畫、權利變換計畫、發布實施。 (五) 114 年：取得建照及施工。 (六) 115 至 117 年：施工。 (七) 118 年：完工並取得使照、成果備查、點交。	一、提升公有土地利用效能。 二、提供符合地區性需求之公益設施及協助改善周邊環境。	1,166 (都更基金)	樹林區
7	新店民安段公辦更新計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程(起訖年月)：自 106 年 6 月起辦理規劃團隊招標，預計於 118 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要：	一、改善地區生活環境。 二、促進使用效率低落之公地再利用，增益公有財產經營效益。 三、藉由合宜的開發方式，充分利用公地資源，維持地區活力。	1,870 (都更基金)	新店區

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
			(一) 截至 109 年: 已完成招標規劃團隊評選、議價及簽約、可行性評估作業、更新地區劃定、招商前置作業。 (二) 110 年: 招商文件審查作業、公告招商、評選都市更新實施者作業。 (三) 111 年: 簽約、提送事業計畫、權利變換計畫。 (四) 112 至 113 年: 審查事業計畫、權利變換計畫、發布實施。 (五) 114 年: 取得建照及施工。 (六) 115 至 117 年: 施工。 (七) 118 年: 完工並取得使照、成果備查、點交。			
8	三重新莊公辦更新計畫	<input checked="" type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 研擬本案 2 宗基地之開發方式及評估可行性。 (二) 辦理都市計畫變更。 二、計畫期程 (起迄年月)：自 108 年 9 月起辦理規劃團隊招標，預計於 110 年 5 月完成可行性評估及都市計畫變更作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年: 已完成規劃顧問團隊評選、議價及簽約、研擬開發方式及可行性評估，提送都市計畫變更書圖草案辦理審查、公開展覽及經新北市都市計畫委員會審議。 (二) 110 年: 都市計畫變更書圖草案審查、公開展覽及提送新北市都市計畫委員會審議。 (三) 111 年: 變更主要計畫、擬定細部計畫書圖草案經新北市都市計畫委員會審竣並報請內政部審議，主要及細部計畫核定發布實施，成果驗收。	一、改善機關辦公空間及周邊居住環境。 二、促進使用效率低落之公地再利用，增益公有財產經營效益。 三、藉由合宜的開發方式，充分利用公地資源，維持地區活力。	547.5 (都更基金)	三重區新莊區
9	板橋府中段公辦更新計畫	<input checked="" type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 評估本地區都市更新可行性。 (二) 評選實施者辦理都市更新。 二、計畫期程 (起迄年月)：自 108 年 8 月起辦理規劃團隊招標，預計於 114 年 12 月完成點交作業。 三、分年度工作摘要： (一) 截至 109 年: 已完成招標規劃團隊評選、議價及簽約、可行性評估作業、招商文件審查作業、更新地區劃定。 (二) 110 年: 公告招商、評選都市更新實施者作業、簽約。 (三) 111 年: 提送及審查事業計畫、權利變換計畫。 (四) 112 至 113 年: 取得建照及施工。 (四) 114 年: 完工並取得使照、成果備查、點交。	一、改善地區生活環境。 二、促進使用效率低落之公地再利用，增益公有財產經營效益。 三、藉由合宜的開發方式，充分利用公地資源，維持地區活力。	1,535 (都更基金)	板橋區

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
10	加強菸酒稽查取締	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 訂定私劣菸酒年度抽檢及查察方案，並列為年度工作重點。 (二) 執行菸酒聯合稽查及取締小組任務。 (三) 加強取締不法業者，追查其通路、進出貨量及來源。 (四) 輔導菸酒製造業者之生產及進口業者之營運狀況。 (五) 加強查察大量使用菸酒場所、傳統市場、夜市、風景點及偏遠地區。 (六) 查察轄區內買賣未變性酒精業者，並列冊管理。 (七) 加強查察批發零售物流通路(含低價、來路不明)之菸酒。 (八) 菸酒管理法令宣導。 (九) 落實緊急通報系統之運作。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	一、杜絕私劣菸酒產製、販售，保障本市市民健康。 二、打擊不法走私菸酒，健全菸酒市場產銷秩序及豐裕本市庫收。	6,533 中央：6,427 本府：106	全市
11	維護基層金融機構存款人權益	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 貫徹「金融監督管理改進方案」，執行變現性資產查核。 (二) 為健全轄內農會信用部業務及加強農業金融功能，實施農會信用部業務年度考核。 (三) 督導基層金融機構就金融檢查報告所提缺失事項改善追蹤。 (四) 執行危機協助處理小組任務，以儘速處理金融緊急危機事件。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	一、健全地方金融安定。 二、保障存款人權益。	44	全市
12	辦理地價稅稅籍及使用情形清查作業	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 依據土地稅法第 41 條、第 54 條及土地稅減免規則第 31 條規定辦理。 (二) 為加強釐正稅籍資料，力求課稅資料正確，選定重點，有效查核，以遏止逃漏稅，維護租稅公平，增裕庫收。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 9 月。	一、健全稅籍，維護租稅公平。 二、加強地價稅籍清查，遏止逃漏稅，增裕庫收。	300	全市
13	重購土地核准退還土地增值稅案件清查作業	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 依據土地稅法第 37 條、土地稅法施行細則第 55 條及本局 110 年度土地增值稅預算執行計畫辦理。 (二) 為防止土地所有權人於申辦重購退稅後將另購之土地出售或轉作其他用途，以逃漏土地增值稅，並從事土地投機，爰予以管制及檢查，俾遏止逃漏，維護租稅公平。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 4 月至 110 年 6 月。	一、有效查核，俾遏止逃漏，維護租稅公平。 二、加強土地增值稅清查，增裕庫收。	100	全市

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
14	辦理房屋稅稅籍及使用情形清查作業	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 清查區域：就轄區內房屋選擇較具清查實益者進行清查，並就當年度運用各項資料增列之清查重點項目，加強清查，以遏止逃漏。 (二) 清查重點項目： 1. 房屋使用情形、減免、評定現值及新增改建之清查。 2. 運用各項資料加強清查重點項目。 3. 清查作業期間，得隨時研提具清查實益者或因因地制宜自行增列清查重點項目。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 2 月至 110 年 11 月。	一、健全房屋稅稅籍，維護租稅公平。 二、加強房屋稅稅籍清查，遏止逃漏稅，增裕庫收。	250	全市
15	辦理使用牌照稅清查作業	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： 辦理免稅車輛清查，就本市已核免之身心障礙免稅車輛，定期清查是否符合免稅規定，以維租稅公平。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	將不符免稅規定之車輛，依規定補稅，除維護租稅公平，亦可增裕庫收。	90	全市
16	防止新欠清理舊欠作業	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： 加強釐正稅籍資料，力求課稅資料正確，提高稅單送達率，減少欠稅數；即時辦理稅捐保全，掌握欠稅資料，並加強催繳，以增裕庫收。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	一、強化租稅宣導，提高稅單送達率，讓納稅義務人知悉應如期繳納各項稅捐，降低稽徵成本。 二、加強課稅資料正確性，減少行政訴訟及作業成本，使清欠工作更加順暢，防止新欠產生。	5,630	全市
17	市有非公用不動產清理計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 勘選各機關經管大面積住宅區及商業區土地以儲備可標租及處分標的。 (二) 建置中央興建社會住宅勘選市有土地之資料庫。 (三) 遏阻新占用，並落實補徵稅額標的之占用清理。 (四) 防範登革熱、屈公病、紅火蟻及茲卡病毒等疫情，加強環境清(整)理。 (五) 依土地管理風險判斷清查頻率。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	一、大面積土地資料庫持續更新，儲備活化開發。 二、建置中央興建社會住宅勘選市有土地之資料庫，統籌市府土地釋出政策。 三、遏阻新占用，並落實補徵稅額標的之占用清理，以確保市產權益。 四、加強環境清(整)潔，防範登革熱等疫情。 五、依管理風險判斷清查頻率，提高資產管理效能。	800	全市
18	新北市公有建物供需調配精進方案實施計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： (一) 統籌建置供需資料庫。 (二) 成立公有建物專案檢核小組。 (三) 辦理供需媒合調配。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	一、配合市府政策，協助設置公托、托老、健身中心等場地。 二、節省公有建物興建成本或租金支出。	0	全市

新北市政府財政局 110 年度施政計畫

項次	名稱	來源	總論	可為市民或市府帶來的效益 (質化說明)	110 年 經費(千元)	執行地點
19	推動統籌稅款分配制度化	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： 爭取財政收支劃分法修正案完成立法。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	增加本府可應用財源以支應各項建設。	0	全市
20	開源節流實施計畫	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input checked="" type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： 鼓勵本府所屬機關辦理開源節流，增益市庫收入，強化成本效益觀念，減少不經濟支出。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	激勵本府各局處研提創新或具效益之開源節流措施，以強化動態管理，期能有效開拓財源。	0	全市
21	移轉使用地方政府歲計會計資訊管理系統(CBA2.0)庫款支付及憑單線上簽核功能	<input type="checkbox"/> 本府 2030 願景 <input type="checkbox"/> 市長政見 <input checked="" type="checkbox"/> 本府施政重點 <input type="checkbox"/> 中央重大政策 <input type="checkbox"/> 其他重要施政項目	一、計畫內容： 移轉使用地方政府歲計會計資訊管理系統(CBA2.0)庫款支付及憑單線上簽核功能。 二、計畫期程(起訖年月)：自 110 年 1 月至 110 年 12 月。	為提升本府支付及簽核作業與歲計會計間作業效益與整體行政效能、共享 CBA2.0 資源。	71	全市